

REGLAMENT DEL MERCAT

PREÀMBUL

El present Reglament té per objecte regular el règim d'ús i explotació del Mercat Municipal, amb la finalitat de prestar un servei públic, posant a disposició dels ciutadans els productes alimentaris en la millor qualitat possible i als preus més assequibles, en compliment d'allò disposat en l'art. 26.1 b) de la Llei 7 /85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.(LRBRL en avant).

CAPÍTOL I:

DISPOSICIONS GENERALS

ARTICLE 1.- El mercat és un centre d'abastiment establert per l'Ajuntament per a la venda al detall d'articles alimentaris en règim de lliure competència, mitjançant la concurrència i multiplicitat de llocs de venda tendents a cobrir les necessitats de la població.

ARTICLE 2.- L'immoble on s'ubica el mercat, és un bé de domini públic afecte al de servei públic, inscrit en l'Inventari Municipal. L'Ajuntament d'Almussafes destina al servei de mercat l'edifici situat en la Pl. del Mercat.

ARTICLE 3.- L'Ajuntament podrà intervindre l'activitat dels seus administrats en el mercat, per assegurar l'abastiment dels articles de consum de primera necessitat, la qualitat dels oferits en venda, la fidelitat en el despatx de què s'expenguen a pes o mesura, la normalitat dels preus i la lliure competència, ajustant la seua intervenció, en tot cas, al principi d'igualtat davant de la Llei.

CAPÍTOL II

COMPETÈNCIES

ARTICLE 4.- És competència del Ple de l'Ajuntament:

- a) L'aprovació, modificació o derogació d'este Reglament.
- b) El canvi, la supressió del mercat o la construcció d'un nou.

ARTICLE 5.- És competència de l'Alcaldia:

- a) L'adjudicació de les concessions per a l'ús i explotació de les parades fixes i casetes de venda del mercat, competència que li és delegada expressament pel Ple a través del present Reglament
- b) L'atorgament d'autoritzacions per als llocs provisionals.
- c) Imposar les sancions derivades de faltes greus o molt greus.
- d) Fixar els horaris del mercat i els dies d'obertura.
- e) Resoldre les qüestions que es puguen plantejar i la competència de les quals no estiga atribuïda expressament per la Llei o per este Reglament al Ple Corporatiu.

ARTICLE 6.- Serà competència de l'Alcaldia, que podrà delegar en el Regidor de Servei:

- a) La direcció, inspecció i impulsió del servei de mercat.
- b) La proposta de sancions referents a les faltes greus i molt greus, i la imposició referent a faltes lleus.

CAPÍTOL III

LLOCS DE VENDA

ARTICLE 7.- Els llocs de venda on s'exerceix l'activitat de comerç dins del recinte del mercat, són propietat de l'Ajuntament. La seua naturalesa és la de Béns de Domini, destinats a un Servei Públic i com a tals són inalienables, inembargables i imprescriptibles, excepte els supòsits de transmissió d'ús regulats en el present Reglament.

ARTICLE 8.- L'explotació i utilització dels llocs de venda s'ajustarà al que disposa el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i al Reglament de Béns de les Entitats Locals.

ARTICLE 9.- Els llocs de venda es classifiquen en:

- a) Fixos i provisionals
- b) Casetes de 9, 7, 6 i 3 metres i llocs de la taula del mostrador central (per metres).

ARTICLE 10.- Són llocs fixos els destinats a la venda d'articles alimentaris de forma permanent, per haver sigut adjudicats per un temps determinat, conforme a les normes d'este Reglament i de l'Ordenança Fiscal de Taxes.

Els llocs fixos s'adjudicaran mitjançant concessió administrativa.

ARTICLE 11.- Són llocs provisionals aquells que no tenen el caràcter de fixos, per estar pendents d'adjudicació de forma permanent. Estos llocs es podran utilitzar de forma temporal, previ abonament de les taxes que corresponguen, fins a la seua adjudicació definitiva.

L'ús i explotació dels llocs provisionals mentre no es procedisca a la seua adjudicació definitiva, estarà subjecte a autorització administrativa.

ARTICLE 12.- Són casetes els llocs que rodegen l'edifici del mercat, amb paret que els delimita, existint de diverses superfícies (9, 7, 6 i 3 metres)

Els llocs de la Taula Central són els situats en el centre del recinte del mercat, sense paret que els delimita.

ARTICLE 13.- L'Alcalde determinarà el nombre, modalitat, emplaçament i dimensions dels llocs, en harmonia amb la superfície del recinte del mercat i les necessitats de la població.

ADJUDICACIÓ DELS LLOCS

Secció primera: LLOCS FIXOS

ARTICLE 14.- L'ús i explotació dels llocs fixos del Mercat estan subjectes a concessió administrativa, la qual s'adjudicarà en la forma prevista en este Reglament i en el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i en el Reglament de Béns de les Entitats Locals.

ARTICLE 15.- L'objecte de la concessió és el dret a ocupar de mode privatiu i amb caràcter exclusiu un dels llocs fixos del mercat, amb la finalitat i obligació de destinar-lo a la venda al detall dels articles per al que estiguera classificat dins de la relació dels autoritzats.

ARTICLE 16.- La forma d'adjudicació dels llocs serà mitjançant pública subhasta, ajustada al règim establert en la legislació vigent.

El procés licitatori es realitzarà dins dels tres primers mesos de l'exercici i vindrà referit tant als llocs vacants com als llocs provisionals ocupats amb autorització administrativa. En el supost de no existir llocs vacants no serà necessari convocar licitació.

ARTICLE 17.- El termini de duració de les concessions de les parades de venda serà de 20 anys, a comptar des de la data de notificació de l'adjudicació definitiva.

ARTICLE 18.- La concessió del lloc tindrà sempre caràcter temporal, mitjançant un preu que servirà de base a la subhasta per a la seua adjudicació. La utilització i explotació dels llocs meritarà igualment una taxa.

Tant el Cànon de concessió com la Taxa per utilització seran les previstes en l'Ordenança Fiscal Reguladora de la Taxa per Utilització dels Servicis del Mercat Municipal aprovada per este Ajuntament.

ARTICLE 19.- Els adjudicataris vénen obligats a regentar personalment el respectiu lloc, excepte les excepcions previstes en el present Reglament, quedant terminantment prohibit el subarrendar total o parcialment el lloc.

ARTICLE 20.- Els requisits per a poder participar en la licitació que es tramite per a l'adjudicació de la concessió seran els següents:

1.- Ser persona natural o jurídica amb plena capacitat d'obrar. La capacitat d'obrar dels empresaris que foren persones jurídiques s'acreditaran en la forma legalment prevista.

2.- Acreditar la solvència tècnica necessària per a la utilització del lloc mitjançant la presentació del Carnet de manipulador d'aliments de la persona o persones que vagen a explotar el lloc, així com d'aquells altres permisos i autoritzacions exigibles segons la naturalesa del producte de venda.

3.- Acreditar la solvència econòmica mitjançant la presentació d'un informe d'Institucions Financeres i el justificant de l'existència d'un assegurança d'indemnització per riscos professionals.

4.- Declaració responsable de no estar sotmesa en cap de les prohibicions per a contractar enumerades en l'art. 20 del RD Leg. 2/2000, de 16 de juny pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, que contindrà

expressament la circumstància de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, sense perjudi que la justificació acreditativa de tal requisit haja d'exigir-se abans de l'adjudicació a què vagen a resultar adjudicatàries de la concessió.

5.- Qualsevol altres que resulten exigibles, tenint en compte les característiques dels llocs a licitar.

ARTICLE 21.- No podran ser adjudicatàries els compresos en els casos d'incapacitat assenyalats en la legislació vigent. Només en els casos de traspàs per defunció podran els menors d'edat o majors incapacitats succeir al titular del lloc, representats pels que estiguen legalment autoritzats.

ARTICLE 22.- En cas de mort, dissolució de la societat titular o incapacitat sobrevinguda de l'adjudicatari, es transmetrà la parada a favor de qui resultara ser hereu del titular o legatari del citat lloc.

D'haver transmés "*mortis causa*" el lloc pro indivís a dos o mes persones, estes, en el termini de 3 mesos, hauran de determinar i comunicar a l'Ajuntament qui, d'entre elles, ha de succeir al titular del lloc. De no fer-ho en l'indicat termini, es declararà caducada l'autorització.

ARTICLE 23.- De no haver-hi disposició testamentària, el lloc es transmetrà a favor del cònjuge, fills, néts, pares o germans del titular, per este orde. Dins del mateix grau es donarà preferència a què justifique la seua col·laboració amb el titular del lloc, durant els tres anys anteriors a la mort d'este i de no haver-ho-hi, al de més edat.

En tots els supostos plantejats en l'art. 22 i en el present art. 23 la persona a qui finalment se li transmeta el lloc haurà d'acreditar el compliment dels requisits a què es refereix l'art. 20. En cas contrari es procedirà a declarar extingida la concessió.

En cas de no existir cap dels indicats parents, el lloc es declararà vacant.

ARTICLE 24.- Els adjudicatàries dels llocs no podran traspasar-los.

ARTICULE 25.- Sense perjudi del que disposa altres preceptes d'este Reglament, les concessions s'extingiran per:

- a) Renúncia expressa i escrita del titular.
- b) Mort, incapacitat sobrevinguda del titular o dissolució de la societat titular, excepte el que disposa els arts.22 i 23 d'este Reglament.
- c) Pèrdua d'alguna de les condicions exigides en l'art. 21 d'este Reglament.
- d) Transcurs del termini assenyalat en l'adjudicació per a la vigència de la concessió.
- e) Per infracció molt greu, conforme al que preceptua l'art. 48.

Secció segona: LLOCS PROVISIONALS

ARTICLE 26.- L'ús i explotació d'una parada provisional estarà subjecte a autorització administrativa que serà atorgada per l'Alcaldia Presidència.

La citada autorització es concedirà a petició de l'interessat i prèvia presentació dels documents a què es refereix l'art. 20 del present Reglament, si això resultara procedent.

En el cas que es presentaren dos o més sol·licituds per a una mateixa parada, es resoldrà per sorteig públic.

ARTICLE 27.- El termini de duració de l'autorització administrativa per a una parada provisional serà fins que s'adjudique com a parada fixa en la següent licitació, quedant extingida a tots els efectes l'autorització concedida. En el cas que en la citada licitació quedara novament vacant la parada en qüestió quedarà igualment extingida l'autorització no podent l'interessat continuar en la utilització de la parada provisional ni tornar a sol·licitar autorització per al mateix fins passats cinc anys.

ARTICLE 28.- El titular de l'autorització administrativa per a la utilització d'una parada provisional, està subjecte als mateixos drets i obligacions que l'adjudicatari d'una parada fixa, resultant-li d'aplicació les normes contingudes en el present Reglament, excepte les referides a la duració de la concessió i al pagament del cànon que figura com a tipus licitatori en les subhastes; sí que quedarà obligat, en canvi, al pagament de la taxa per utilització, la quota de la qual podrà prorratejar conforme al temps real d'utilització de la parada.

CAPÍTOL IV

RÈGIMI ORGANITZACIÓ DEL MERCAT

Secció primera: DISPOSICIONS GENERALS

ARTICLE 29.- El mercat romandrà obert per a la venda al públic els dies i hores que assenyalen la Presidència de l'Ajuntament, de conformitat amb les disposicions vigents prèvia audiència amb l'Associació de Venedors.

Es fixarà igualment un horari per als venedors que permeti la reposició de mercaderies i l'accés i desallotjament de l'edifici, a fi de tindre les parades en les degudes condicions d'ús i seguretat, etc.

Els serveis de càrrega i descàrrega es realitzaran dins de l'horari assenyalat i en els llocs i accessos destinats a l'esmentat fi.

L'Alcaldia queda facultada per a modificar l'horari d'obertura i tancament, sempre que ho considere convenient, sentida l'Associació de Venedors si existira i fent-ho públic amb deu dies d'antelació.

ARTICLE 30.- La neteja general del mercat s'efectuarà per l'Ajuntament i les de les parades pels seus ocupants.

ARTICLE 31.- L'Ajuntament no assumirà responsabilitat per danys, sostraccions o deterioraments de mercaderia. Tampoc assumirà la responsabilitat de custòdia, encara que proveísca la vigilància del mercat.

ARTICLE 32.- L'objecte per al que es concedixen les parades de venda no podrà ser

alterat en cap moment sense prèvia autorització municipal.

Secció segona: DRETS I OBLIGACIONS DELS TITULARS DE PARADES

ARTICLE 33.- Correspon als titulars de les parades el dret a utilitzar els béns de servici públic necessaris per a poder portar a terme les seues activitats en la forma establida i de conformitat amb la normativa vigent.

ARTICLE 34.- Els concessionaris de parades podran utilitzar ajudants per a la prestació del servei, que tindran el caràcter d'assalariats, amb el compliment dels requisits legals vigents.

En tot cas, els que estiguen venent en la parada hauran de tindre el carnet de manipulador d'aliments i qualssevol altres autoritzacions que resulten necessàries.

ARTICLE 35.- Els venedors podran entrar amb antelació i demorar la seua eixida, després de les vendes, per a obrir i tancar les parades, preparar i retirar els gèneres, etc. durant les hores previstes a l'efectes.

Els gèneres per a la venda es col·locaran de mode i forma que no es moleste el públic

ARTICLE 36.- Les operacions de venda, per regla general, s'efectuaran a pes i mesura, segons costum, excepte aquells articles que es venguen per unitat. Els articles envasaments, amb preu per unitat, degudament marcat, podran vendre's sense utilització de pes i mesura.

Tots els articles tindran assenyalats els preus per unitats o pes, amb caràcters perfectament llegibles.

ARTICLE 37.- Els titulars de les parades vénen obligats a :

- a) Mantindre oberts al públic ininterrompudament durant les hores assenyalades per l'Ajuntament per a la venda.
- b) Conservar-los en bon estat, igual que les instal·lacions, cuidant que estiguen netes, lliures de residus i en perfectes condicions higièniques. Hauran de realitzar pel seu compte les reparacions necessàries i respondran dels deterioraments, inclús dels causats pels usuaris, devent tornar-los en el mateix estat en què els van rebre.
- c) A destinar-los exclusivament a l'ús pactat.
- d) Instal·lar en elles el corresponent comptador, diferencial i limitador de corrent d'acord amb la normativa que regeix les instal·lacions de baixa tensió, d'obligat compliment i sempre per al cas que tinguen instal·lat enllumenat propi o qualsevol maquina que ho precise. La qualitat dels materials i lloc d'emplaçament d'estos aparells de control i protecció li seran assenyalats per l'Enginyer Tècnic Industrial municipal, que haurà de donar el vistiplau, previ a la connexió del subministrament elèctric de la parada. El consum elèctric de cada parada serà a càrrec del titular.
- e) Utilitzar instruments de pesar i mesurar ajustats als models autoritzats, podent l'Ajuntament, mitjançant el personal al seu càrrec, verificar l'exactitud d'estos

instruments.

- f) Tindre a la vista del públic totes les existències dels articles que s'expenguen, sense que es puguen apartar, seleccionar o ocultar part de les mateixes, excepte en el cas que per la seua quantitat i forma de disposició no puguen ser col·locades totes a la vista.
- g) Mostrar els articles de venda a la inspecció veterinària que podrà procedir al seu decomís i inutilització en cas de ser declarats nocius per a la salut pública.
- h) Vestir adequadament amb la indumentària apropiada.
- i) Satisfer el cànon i la resta d'exaccions que corresponguen.
- j) Estar en possessió del carnet de manipulador d'aliments, tots aquells que presten els seus servicis en la parada.
- k) Tindre a la vista del públic la llicència municipal i la resta de documents exigibles.

Així mateix, el concessionari vindrà obligat a deixar lliures, vacus i a disposició de l'Ajuntament, el parada o parades que siga titular, en el termini de quinze dies, quan quede extingida la concessió, ja siga per expiració del termini d'aquella, per caducitat o per segrest, amb rescissió o resolució del contracte.

ARTICLE 38.- Queda prohibit als venedors en les parades de venda:

- a) Exercir la seua activitat si pateixen alguna malaltia contagiosa.
- b) Realitzar obres, per insignificants que siguen, i introduir modificacions de qualsevol classe en les parades i dependències del mercat sense la corresponent autorització municipal.
- c) Mantindre en la parada sacs, caixes, envasos o utensilis buits o poc nets que alteren o afecten a les condicions higièniques sanitàries del lloc.
- d) Sacrificar en les parades els animals destinats a la seua venda i verificar en aquells les operacions de desplomatge d'aus o escorxe de conills o d'altres animals semblants.
- e) Servir, entregar o embolicar els articles alimentaris la venda dels quals realitzen amb infracció de les normes higièniques sanitàries legalment establides o que es dicten per les autoritats competents.
- f) Fer propaganda o publicitat abusiva en perjudi dels altres venedors i utilitzar altaveus i altres mitjans acústics.
- g) Emprar inscripcions o mostres de mal gust, proferir crits o pronunciar paraules estentòries, malsonants o vexatòries, originar baralles o altercats per qualsevol causa i en general qualsevol actes que puguen irrogar danys per als usuaris o per als venedors.

ARTICLE 39.- Els titulars de les parades podran ser autoritzats a col·locar rètols, rètols i mostres per a l'anunci dels seus gèneres, sempre que no es modifique l'estructura o aspecte exterior dels mateixos. A l'efecte hauran de sol·licitar l'oportuna llicència de l'Ajuntament. Tals millores quedaran a benefici de l'Ajuntament, quan el concessionari siga baixa, sense dret a indemnització.

ARTICLE 40.- Es prohibeix terminantment encendre foc, fer fregitel·les o guisats, tant en l'interior de les parades com en l'interior del Mercat.

Secció Tercera: L'ENCARREGAT DEL MERCAT

ARTICLE 41.- L'encàrrec del mercat, empleat municipal, tindrà les següents funcions:

- a) L'obertura i tancament del mercat, romanent en ell en compliment de les seues funcions.
- b) Cuidar que l'activitat en l'interior del mercat es realitze amb normalitat, en harmonia amb la disposicions legals vigents, donant compte a l'Ajuntament de les anomalies que observara.
- c) Vetllar pel bon orde, policia i neteja del mercat, per l'adequat ús de les instal·lacions d'aprofitament comú i el racional consum d'energia elèctrica.
- d) Procurar per la conservació i entreteniment de l'edifici i les seues instal·lacions, proposant les mesures mes adequades per al millor funcionament del mercat.
- e) Atendre les queixes i reclamacions del públic i titulars de les parades i transmetre-les, si és procedent, a l'Ajuntament.
- f) Notificar als titulars de les parades de venda les comunicacions de l'Ajuntament que directament els afecten.
- g) Facilitar al veterinari encarregat de la inspecció sanitària el compliment de la seua comesa.
- h) Efectuar la recaptació dels drets d'ocupació de les parades.
- i) Mantindre contínuament informat al Sr. Alcalde o Regidor Delegat del Servici de tot allò que d'alguna rellevància ocorrega en el mercat.
- j) Quantes altres resulten d'este Reglament o li foren encomanades per l'Alcaldia, delegat del Servici o Cap del negociat de què el mercat depenga administrativament.

Secció quarta: ASSOCIACIÓ DE VENEDORS

ARTICLE 42.- Amb caràcter no decisor ni vinculant per a l'Ajuntament, podrà constituir-se una associació de venedors que represente als del mercat, la qual podrà sol·licitar, informar o suggerir totes les actuacions crega convenients que per a la bona marxa del mercat canalitzant les queixes de compradors i venedors podent entrevistar-se amb l'encarregat del mercat o amb els representants de l'Ajuntament, sempre que ho estimen necessari.

En general, l'associació col·laborarà amb l'Ajuntament per a la millor solució dels problemes del mercat i del seu bon funcionament.

La Comissió podrà celebrar les seues reunions en la Casa Consistorial o local municipal quan així ho sol·licite.

CAPÍTOL V POLICIA DE MERCAT

INSPECCIÓ SANITÀRIA

ARTICLE 43.- L'inspector veterinari exercirà les seues competències d'acord amb la normativa legal vigent i exercirà el seu càrrec del control higiènic de les instal·lacions i

dependències del mercat municipal, com així mateix, la inspecció sanitària dels articles alimentaris a vendre en el mateix.

INSPECCIÓ DE CONSUM

ARTICLE 44.- Quan el veterinari intervinga algun producte alimentari per considerar que no reuneix les degudes condicions higièniques sanitàries, es realitzaran les anàlisis pertinents per a determinar si el determinat producte reuneix o no les condicions per al seu consum. Si el producte alimentari resultara nociu com a conseqüència de l'anàlisi efectuada, se seguirà el tràmit que determinen les disposicions aplicables.

INFRACCIONS I SANCIONS

ARTICLE 45.- Els titulars de les parades seran responsables de les infraccions d'este Reglament que cometen ells, els seus familiars o assalariats que presten servicis en ells.

ARTICLE 46.- S'estimaran faltes lleus:

- a) Les referents a l'obertura i tancament de les parades, càrrega i descàrrega de mercaderies,
- b) Falta de neteja de les parades i de l'entorn i falta de neteja en els venedors.
- c) Les baralles o altercats
- d) El tancament no autoritzat de les parades de venda sense causa justificada d'un a cinc dies.
- e) Qualsevol infracció d'este Reglament no qualificada com a falta greu o molt greu.

ARTICLE 47.- Seran considerades faltes greus:

- a) La comissió de dos o mes faltes lleus en el termini d'un any.
- b) La defraudació en la quantitat i qualitat dels gèneres venuts, així com no tindre assenyalats els preus dels articles o tindre'ls en forma que induísca a error als compradors.
- c) Encendre focs o condimentar guisats o fregitel·les en l'interior de les parades.
- d) El reiterat incompliments de les obligacions sanitàries
- e) La modificació de l'estructura o instal·lacions de les parades sense la deguda autorització.
- f) El sotsarrendament de la parada.
- g) El tancament de la parada no autoritzat per més de cinc dies i sense justificació.
- h) El desacatament ofensible de les disposicions dimanantes de l'autoritat municipal.
- i) La falta de pagament de les taxes per utilització dins dels terminis establits.
- j) La comissió per dos vegades en un període de 6 mesos de la falta de neteja a què es referix l'apartat b) de l'art. anterior.
- k) La venda de mercaderies no autoritzades

ARTICLE 48.- Seran faltes molt greus

- a) La comissió de dos o més faltes greus de qualsevol naturalesa dins de l'any.
- b) El traspàs de la parada i els subarrendaments encoberts.
- c) L'abandó injustificat de la parada durant dos mesos.

- d) L'adulteració de productes alimentaris.
- e) Produir intencionadament danys en les instal·lacions.
- f) Canviar el destí de la parada sense autorització quant a les mercaderies autoritzades.
- g) La reiteració continuada de la falta de pagament en els terminis legalment establerts.

ARTICLE 49.-

1.- Les faltes lleus seran sancionades, prèvia audiència a l'interessat, amb tancament de la parada fins a set dies, o multa de fins a 50.000 ptes.

2.- Les faltes greus seran sancionades amb tancament de la parada fins a quinze dies, o multa de 50.001 fins a 250.000 ptes.

3.- Les faltes molt greus se sancionaran amb multa de 250.001 ptes. fins a 1.000.000 de ptes. o podran originar la caducitat de la concessió.

Es tramitarà expedient amb audiència dels interessats i de l'Associacions de Venedors del Mercat Municipal per a sancionar les faltes greus o molt greus.

ARTICLE 50.-

1.- Les faltes lleus seran sancionades per l'alcaldia oït l'infractor.

2.- La imposició de les sancions per faltes greus i molt greus correspondrà a la Comissió Municipal de Govern, previ expedient tramitat d'acord amb el que preceptua la Llei 30/92 de 26 de novembre, del Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú modificada per la Llei 4/99, de 13 de gener.

RECURSOS I RECLAMACIONS

ARTICLE 51.- Contra les instruccions de l'encarregat del mercat i en general contra qualsevol orde o situació de fet que no tinga la qualificació d'acte administratiu, podrà reclamar-se davant de l'Alcalde.

Contra els actes de l'Alcalde, Comissió de Govern i Ple Municipal podran interposar-se els recursos administratius i jurisdiccionals previstos en les disposicions vigents.

CADUCITAT, RESCAT I REVERSIÓ

ARTICLE 52.- CADUCITAT: Si com a conseqüència de l'expedient per falta molt greu recaiguera resolució disposant la caducitat de la concessió, l'Ajuntament recuperarà la parada del mercat sense tindre el concessionari dret que se li satisfacen les millores útils realitzades en la parada.

ARTICLE 53.- RESCAT: S'extingirà també la concessió quan, per motius d'interés públic, l'Ajuntament acorde el rescat d'una parada del mercat, tenint en este cas el concessionari dret a obtindre alternativament, l'adjudicació de qualsevol altra parada vacant, sense pagament del preu inicial algun, o ben ser indemnitzat amb la devolució de la part proporcional del preu de licitació, pel temps que reste de vigència de la concessió, al pagament de les millores útils i el perjuí que se li cause, demostrat i avaluat amb expedient

oportú.

ARTICLE 54: REVERSIÓ: Pel transcurs normal del temps de la concessió, revertirà, sense més, la parada a l'Ajuntament.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Les persones que en l'actualitat es troben ocupant les parades de venda del mercat podran continuar amb el seu ús i explotació durant el termini de vint anys a què es refereix l'art. 17 del present Reglament, sempre que així ho sol·liciten de forma expressa dins del termini dels dos mesos comptats a partir del dia següent al de l'entrada en vigor del citat text reglamentari.

La sol·licitud es realitzarà mitjançant escrit presentat en el registre general d'este Ajuntament, i en el que faran constar que coneixen i accepten els articles que constitueixen el present Reglament, havent d'acompanyar els documents que s'arreglen en l'art. 20 del mateix.

Finalitzat el termini de presentació de sol·licituds, la Comissió Municipal de Govern procedirà a l'adopció d'acord autoritzant l'ús i explotació durant el termini anteriorment referit d'aquelles persones que acrediten el compliment dels requisits exigits, declarant vacants la resta de parades. En este últim cas els actuals ocupants disposaran del termini d'un mes per a abandonar la parada corresponent.

Les persones a qui se'ls haja autoritzat continuar amb l'ús i explotació de les parades quedaran subjectes a les prescripcions contingudes en el present Reglament.

DISPOSICIÓ FINAL

El present Reglament que consta de 54 Articles, una disposició transitòria i una disposició final, entrarà en vigor una vegada aprovat definitivament per l'Ajuntament i publicat el seu text complet en el Butlletí Oficial de la Província.

Almussafes, a 3 de desembre del 2001.

EL REGIDOR DELEGAT DE SANITAT,

EL SECRETARI GENERAL,